

عقد تطوير منتج

هذا العقد لتطوير منتج (العقد) بتاريخ \09\143529\هـ الموافق لـ \27\07\2014، بواسطة وبين العميل محمد محمد محمد (يُشار إليه بما يلي "العميل") ومؤسسة ورفي برقم سجل تجاري 111111 بتاريخ \07\143501\هـ صادر من الرياض (يُشار إليها بما يلي "المؤسسة") بالإجماع يُشار إليهما هنا بـ "الطرفين"

حيث أن المؤسسة توفر ما يلي من الخدمات للعميل: **اكتب الخدمة أو المنتج المراد تطويره ("الخدمات")**.
وحيث أن العميل يرغب في الحصول على خدمات المؤسسة ويرغب في كسب بعض الحقوق لبعض المنتجات المراد إنشاؤها وتصميمها وتطويرها بواسطة المؤسسة.
وفي حين أن المؤسسة اقرت على أداء الخدمات للعميل ومنح حقوق معينة له وللمنتجات.
والآن وبالتالي نظراً لما سبق من تلك الوعود والعهود المتبادلة في هذا التقرير، وغيره من الاعتبارات الأخرى، حيث أقر الأطراف بموجب هذا العقد على ما يلي:

تطوير المنتج

- 1.1 يتفق العميل والمؤسسة على أن تقوم المؤسسة بتطوير **اكتب الخدمة أو المنتج المراد تطويره** نيابة عن العميل ("المنتج").
- 1.2 تقرر المؤسسة بأن أيّاً من (هو / هي / ذلك) سوف يطور المنتج نيابة عن العميل وفقاً لجميع المواصفات والتعليمات من العميل في الجدول "أ" المرفق هنا.
- 1.3 يقر كلا العميل والمؤسسة بموجب هذا الاتفاق بأن كل وجميع أعمال التطوير في مجال تطوير المنتج يجب أن تتم بواسطة المؤسسة، سواء عن طريق موظفي المؤسسة أو أي موظفين مستقلين يتم الموافقة عليهم من قبل العميل.
- 1.4 بموجب هذا تقرر المؤسسة على أن (هو / هي / ذلك) تسلم المنتج المكتمل للعميل في غضون (20) يوم عمل (بعد تأكيد الدفع)
- 1.5 باستثناء ما نص عليه في هذا العقد، سوف تتحمل المؤسسة كامل التكاليف المرتبطة بتطوير المنتج.

التكاليف

2.1 يقوم العميل بدفع مبلغ للمؤسسة وقدره **ألفي وسبع مائة ريال سعودي (2,700.00)** مفوترة بواسطة المؤسسة في فاتورتين. فاتورة (**1** عند قبول العميل بالسعر يدفع **خمسين في المائة (50%)** وفاتورة **(2)** عند جاهزية المنتج قبيل موعد التسليم للمنتج المكتمل للعميل.

اختبار المنتج

3.1 توافق المؤسسة على أن تطور المنتج بواسطتها للعميل ونيابة عنه بعد أن يتجاوز المنتج الاختبار الدقيق التي وضعته المؤسسة قبل تسليم المنتج المكتمل للعميل ويجب على المؤسسة القيام بجميع التصحيحات و/أو التعديلات المطلوبة من قبل العميل قبل وقت التسليم للمنتج المكتمل.

3.2 يقر العميل والمؤسسة بموجب هذا الاتفاق بعد تسليم المنتج المكتمل، في حال اكتشاف العميل أية عيوب في المنتج، يقوم العميل بإبلاغ المؤسسة بواسطة إرسال رسالة إلكترونية لعناوين المؤسسة، (**اكتب العناوين هنا**) وتقوم المؤسسة باتخاذ الخطوات اللازمة والمعقولة لتصحيح هذا الخلل في مدة زمنية مناسبة.

الملكية الفكرية

4.1 يقر العميل والمؤسسة بأن يحتفظ العميل بملكته وحقوقه الفكرية على كل الأدوات المتواجدة والمحتويات وتلزم المؤسسة بالاحتفاظ بملكته \ها\ والحقوق الفكرية لكل المواد والمحتويات المتواجدة المستخدمة من قبل المؤسسة في تطوير المنتج.

4.2 تقر المؤسسة بمنح جميع الحقوق بما فيها حق الملكية والمصلحة في المنتج للعميل وأن تكون من باب الشمولية لا الحصر (**اكتب الحقوق هنا**)

4.3 على المؤسسة أيضا منح العميل ملكية حرة ورخصة عالمية دائمة للمنتج ويجب أن يحصل العميل على حق نسخ المنتج لغرض توزيعه أو تعديله متضمنا ذلك حقه في تعديل حقوقه الفكرية.

4.4 لأغراض هذا العقد، تتضمن "حقوق الملكية الفكرية" و " الملكية الفكرية " على ما يلي: حقوق النشر، والأسرار التجارية، وبراءة الاختراع، والعلامة التجارية، وغيرها من حقوق الملكية الفكرية.

السرية

5.1 يتفق الطرفان على أن أي معلومة أو مواد مستخدمة في تطوير المنتج تعتبر من المعلومات السرية ("معلومات سرية").

5.2 يتفق الطرفان على أن كلا من الطرفين يجب أن يتكتم على أية معلومات سرية لأي طرف ثالث إلا في حال الموافقة الخطية المتبادلة بين الأطراف.

5.3 خلال مدة هذا العقد وما بعده، يجب على المؤسسة و هو/ هي / بما في ذلك المندوبين والمتعاقدين و / أو الموظفين أن يحافظوا على سرية المعلومات الخاصة بهذا العقد بما في ذلك أي معلومات أو وثائق صنفها العميل بـ " السرية ". بالقدر الضروري والمعقول والمناسب لتحقيق التزاماته/ها/ه وممارسة حقوقه/ها/ه بموجب هذا العقد، من الممكن أن تكشف المؤسسة عن المعلومات السرية الذي هو / هي / ذلك بخلاف هذا ملزم بعدم الكشف للتابع له/لها/ذلك، على أساس الحاجة للمعرفة، شريطة أن تكون تلك الكيانات أو الأشخاص اللذين وافقوا على الحفاظ على سرية المعلومات في نفس المدة الزمنية وعلى نفس القدر الذي طالبت المؤسسة بحفظها للمعلومات السرية.

5.4 يجب إبقاء ملكية جميع المعلومات السرية (بما في ذلك جميع النسخ) للعميل ويعاد للعميل بعد انتهاء المؤسسة من الحاجة إليها أو في حال طلب العميل أو عند انتهاء مدة العقد. توافق المؤسسة أيضا على إتلاف كل الملاحظات والنسخ التي في حوزتهم وتحتوي على معلومات سرية بناء على طلب الطرف الكاشف.

5.5 يقر كل طرف بموجب هذا ويوافق على أنه في حال أي انتهاكات لهذا البند من قبل المؤسسة، فعليا كان أم بالتهديد بالكشف عن معلومات العميل السرية دون الحصول على موافقة خطية مسبقة من العميل، سوف يتعرض العميل لضرر يصعب إصلاحه ولا يوجد له تعويض، عندها سيوفر له القانون الحماية الكافية ضد أو تعويض مناسب عن هذا الضرر. وفقاً لذلك، يقر الأطراف في حال وقوع أي أضرار أخرى، يحق للعميل طلب إنذار قضائي بما يراه مناسباً.

5.6 سرية بنود هذا العقد يجب أن تظل سارية المفعول لمدة **سنة (1)** بعد انتهاء هذا العقد.

إقرارات و ضمانات

6.1 تقرر وتضمن المؤسسة بموجب هذا للعميل بالآتي:

أ. المؤسسة تملك كامل السلطة على الدخول لهذا العقد بدون قيود؛

ب. أداء، توزيع، أو استخدام المنتج لا ينتهك أي من حقوق طرف ثالث؛

ج. توافق المؤسسة على الدفاع، منع الأذى، وتعويض العميل وممثليها من وضد جميع الادعاءات وتكاليف الدفاع، والأحكام، وغيرها من النفقات الناتجة عن خرق أي بيان سابق أو ضمانات.

ويضمن العميل بموجب هذا للمؤسسة ما يلي:

1. أداء هذا العقد سوف لن ينتهك خصوصية أي طرف ثالث؛

2. يوافق العميل على الدفاع، منع الأذى، وتعويض المؤسسة وممثليها هو / هي / ذاك من وضد جميع الادعاءات، تكاليف الدفاع، الأحكام، وغيرها من النفقات الناتجة عن خرق أي بيان سابق أو ضمانات.

المدة وفسخ العقد

7.1 يتفق العميل والمؤسسة على أن مدة هذا العقد يجب أن تكون **سنة واحدة (1)**.
7.2 يجوز للطرفين إنهاء هذا العقد في أي وقت عن طريق كتابة إشعار خطي للطرف الآخر يتضمن مدة (30) يوماً. إذا كان الإشعار معطى من قبل العميل، فإنه يكون مسؤول عن جميع الفواتير والتكاليف بما يناسب المؤسسة حتى تاريخ إنهاء هذا العقد، أو كما يتفق عليه الأطراف كتابياً.

السلطة القانونية

يخضع هذا العقد ويفسر وفقاً لأحكام وقوانين **المملكة العربية السعودية**.

أحكام عامة

9.1 في حال عدم قيام أي من الطرفين بأي من التزاماته الواردة في هذه الوثيقة، يتعين على الطرف الغير مقصر تقديم ملاحظة خطية بالانتهاكات المزعومة للطرف المقصر. للطرف المقصر مهلة **عشرة** أيام ((10)) من تاريخ الملاحظة الخطية لمعالجة وتصحيح أي تقصير. عند قيام الطرف المقصر بتصحيح التقصير الحاصل، سيستمر العقد كما هو. في حال فشل الطرف المقصر في تصحيح التقصير خلال المدة الزمنية الموضحة أعلاه، بإمكان الطرف الغير مقصر إنهاء هذا العقد فوراً وبدون سابق إشعار.

9.2 أي ملاحظة أو غيرها من الإفادات المطلوبة أو المسموح بها بموجب هذا العقد تكون خطية ويجب تسليمها بواسطة الموزع أو بواسطة البريد العادي أو بالوسائل الإلكترونية أو معاملات الفاكس (ويجب تأكيد التسليم بواسطة المرسل). في حال تغيير عنوان أي طرف، يرسل بواسطة الفاكس للطرف الآخر باستخدام الطريقة الموضحة أعلاه.

ملاحظات العميل الشخصية والسرية يجب أن ترسل ل
البريد الإلكتروني: **XXXXXXXXXXXX**
مرفق بنسخه ل: **اكتب عنوان اخر للعميل**

الملاحظات للمؤسسة ترسل على:
العنوان: **الرياض، السعودية** صندوق بريد: 0000
هاتف:

بريد الكتروني:
مع نسخة إلى:

9.3 هذا العقد يجب أن يقتضي على مصلحة الطرفين وأن تكون ملزمة للأطراف وورثتهم الخاصين، والمنفذين، والممثلين، والخلفاء، والمتنازليين. باستثناء ما هو منصوص في هذا المستند، لا شيء في هذا العقد - صريح أم ضمني - يهدف إلى المنح لأي شخص غير الأطراف الداخلة أو الورثة الخاصين، والمنفذين، والممثلين، والخلفاء، والمتنازليين عن أي حقوق والإصلاحات، والالتزامات، أو الالتزامات الأخرى بموجب أو بسبب هذا العقد.

9.4 هذا العقد يجب أن يشكل كل الاتفاق فيما بين الأطراف وأي تفاهم مسبق أو تمثيل من أي نوع يسبق تاريخ هذا العقد يجب أن لا يكون ملزماً على أي من طرفي العقد إلا بقدر ما أدرج في هذا العقد.

9.5 يحق لأي طرف الاستفادة من هذا العقد ولديه الحق في التنازل عن أي شرط في أي وقت خلال العقد أو قبل وقت التسليم بموجب هذا العقد؛ ولكن بشرط أن يكون التنازل مبرهن بصك خطي كما ينبغي نيابة عن هذا الطرف. تنازل الطرف عن أي شرط أو بند من هذا العقد يجب ألا يعامل كحق للطرف المتنازل بموجب هذا العقد (سواء أكان نفسه أم أي طابع آخر).

9.6 هذا العقد قد ينجز بعدة نسخ كل واحد منهما عند تنفيذه يجب أن يعتبر نسخة أصلية ونظائره معا يجب أن تشكل نفس الصك ويعمل به اعتباراً من التاريخ الرسمي لهذا العقد. بالإمكان إرسال هذا العقد وتنفيذه عبر البريد الإلكتروني و / أو إرساله بالفاكس في هذه الحالة يجب أن تكون منفذة وملزمة على طرفي الوثيقة وخلفائهم والمتنازليين كما لو كان بالأصل منفذ.

9.7 في حال رأت سلطة المحكمة المختصة أن أي من الشروط في هذا العقد غير قابلة للتنفيذ - وأن هذا الشرط لا يخل بشروط العقد الأخرى - يتم تعديل الشرط الغير قابل للتنفيذ بالقدر اللازم لجعله قابل للتنفيذ مع الحفاظ على مصالح الأطراف المعنية في العقد.

9.8 لا يجوز لأي طرف التنازل أو نقل أو تفويض أي من الحقوق أو الالتزامات بموجب هذه الاتفاقية بدون موافقة كتابية من الطرف الآخر.

9.9 أي تعديل على هذا العقد يجب أن يكون كتابياً وموقع بواسطة الطرفين أو سيصبح بلا تأثير ويكون باطلاً.

وإثباتاً لهذا أطراف الوثيقة ينفذون هذا العقد في اليوم والعام المكتوب أعلاه.

المؤسسة :

العميل: محمد محمد

التوقيع:

التوقيع:

التاريخ:

التاريخ:

القسم (أ)

1. المؤسسة تمنح ما يلي:

اكتب تفاصيل المنتج التي سيتم تسليمها للعميل هنا بالتفصيل

2. العميل يمنح ما يلي:

اكتب تفاصيل الطلبات التي سيتم تسليمها بواسطة العميل لكي يتم تطوير المنتج